Travaux de réhabilitation du manoir de Baud

ZAC Baud Chardonnet à Rennes (35)

PROCEDURE ADAPTEE

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

TERRITOIRES PUBLICS – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50 726 - 35207 RENNES CEDEX 2 - Tél : 02.99.35.15.15

2. Procédure de passation

Procédure adaptée en application de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

3. Objet du marché et lieu d'exécution

Travaux de réhabilitation du manoir de Baud situé avenue Chardonnet - ZAC Baud-Chardonnet à Rennes (35). Cette opération est divisée en 5 lots décomposée comme suit :
Lot 1 : Gros œuvre
Lot 2 : ravalement
Lot 3 : Charpente bois
Lot 4 : Couverture ardoise et zinc
Lot 5 : Menuiseries extérieures bois

4. Durée du marché

La durée d'exécution globale de l'ensemble des lots est de 12 mois à compter de la notification du marché.
Date prévisionnelle de démarrage : avril 2026

5. Visite obligatoire du site

Une visite du site est obligatoire pour l'ensemble des lots. Les modalités de visite sont précisées au règlement de la consultation (RDC) joint au dossier de consultation des entreprises (DCE).

6. Modalités de retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : https://territoires.achatpublic.com.

7. Lieu et conditions de remise des plis

Les plis contenant les candidatures et les offres seront obligatoirement remis par voie électronique sur la plateforme https://territoires.achatpublic.com.

8. Justificatifs à produire

Concernant les justificatifs à produire, les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

9. Critères pondérés de jugement des offres

Pour l'ensemble des lots
Valeur technique : 60%
Prix des prestations : 40%

10. Renseignements administratifs et techniques

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

11. Procédure de recours

Instance chargée des recours : Tribunal judiciaire de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abelard – 35000 RENNES.

12. Date limite de remise des plis

Le 09 mars 2026 à 17H00

13. Date d'envoi à la publication

Le 02 février 2026