

**Travaux de réhabilitation d'un bâtiment en Maison du projet - ZAC BAUD-CHARDONNET à Rennes (35).
PROCEDURE ADAPTEE**

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

TERRITOIRES PUBLICS – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50 726 - 35207 RENNES CEDEX 2 -
Tél : 02.99.35.15.15

2. Procédure de passation

Procédure adaptée en application de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

3. Objet du marché et lieu d'exécution

Travaux de réhabilitation d'un bâtiment en maison du projet urbain, situé Avenue Jorge Semprun, ZAC Baud-Chardonnet à Rennes (35). Cette opération est divisée en 7 lots décomposés comme suit :

Lot 1 : Démolition – Maçonnerie – Ravalement

Lot 2 : Couverture

Lot 3 : Menuiseries extérieures

Lot 4 : Cloisons – Isolation – Plafonds – Menuiseries intérieures

Lot 5 : Revêtements des sols – Faïence – Peinture

Lot 6 : Electricité courants forts – Courantes faibles

Lot 7 : Chauffage – Ventilation – Plomberie sanitaires

4. Durée du marché

La durée du marché est de 6 mois à compter de la notification du marché.

Date prévisionnelle de démarrage : mars 2024.

5. Modalités de retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>.

6. Lieu et conditions de remise des plis

Les plis contenant les candidatures et les offres seront obligatoirement remis par voie électronique sur la plateforme <https://territoires.achatpublic.com>.

7. Justificatifs à produire

Concernant les justificatifs à produire, les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

8. Critères pondérés de jugement des offres

Pour l'ensemble des lots : Valeur technique : 40% - Prix des prestations : 60%

9. Renseignements administratifs et techniques

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

10. Procédure de recours

Instance chargée des recours : Tribunal judiciaire de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abelard – 35000 RENNES.

11. Date limite de remise des plis

Le jeudi 1^{er} février 2024 à 12h.

12. Date d'envoi à la publication

Le 4 janvier 2024.