

**Accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'œuvre urbaine - ZAC Baud-Chardonnet à
Rennes
Procédure formalisée**

1. Identification de l'organisme qui passe l'accord-cadre

TERRITOIRES PUBLICS – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50 726 - 35207 RENNES
CEDEX 2 - Tel : 02.99.35.15.15

2. Procédure de passation

Procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R.2161.20 du code de la commande publique.

3. Objet de l'accord-cadre

Accord-cadre mono attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre urbaine dont le montant maximum est fixé à 2 500 000 €HT.

Mission globale de conception et de suivi de réalisation de la poursuite de l'aménagement de la ZAC Baud-Chardonnet à Rennes (environ 35 hectares).

L'accord-cadre est mono-attributaire, il a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents à passer pour la réalisation des prestations suivantes :

- Volet 1 : Etudes pré-opérationnelles préalables au Dossier de Création de ZAC modificatif et au Dossier de Réalisation de ZAC modificatif
- Volet 2 : Visa des études relatives aux espaces publics sous maîtrise d'œuvre déjà désignée
- Volet 3 : Etudes opérationnelles et suivi des projets immobiliers
- Volet 4 : Maîtrise d'œuvre des espaces publics et des infrastructures non engagés
- Volet 5 : Participation aux démarches de concertation et échanges avec la Ville de Rennes

4. Lieu d'exécution

Rennes – ZAC Baud-Chardonnet

5. Durée de l'accord-cadre

La durée de l'accord-cadre est de 10 ans à compter de sa notification.

Date prévisionnelle de démarrage : Février 2022

6. Modalités de retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>.

7. Lieu et conditions de remise des plis

Les plis seront obligatoirement remis par voie électronique sur la plateforme <https://territoires.achatpublic.com>.

8. Justificatifs à produire

Concernant les justificatifs à produire, les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

9. Critères de sélection des candidatures

Nombre minimal envisagé : 3 / Nombre maximal : 5

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

- Capacités économiques et financières
- Capacités techniques, professionnelles
- Pertinence des références

10. Critères pondérés de jugement des offres

Valeur technique : 60 %

Prix : 40 %

11. Renseignements administratifs et techniques

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

12. Procédure de recours

Instance chargée des recours : TGI de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abelard – 35000 RENNES.

13. Date limite de remise des candidatures

Le vendredi 15 octobre 2021 à 17h00.

14. Date d'envoi à la publication

Le jeudi 09 septembre 2021.

15. Envoi au JOUE

Sous le n° 3754050